



COMUNE DI MELILLI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA



UFFICIO TRIBUTI

IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

ACCONTO ANNO 2023

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IMU INFORMA I CONTRIBUENTI

* * * * *

Il 16 Giugno 2023 scade il termine per il versamento dell'acconto (1° rata o unica soluzione) dell'Imposta Municipale Propria relativo all'anno 2023. Il pagamento della prima rata dell'imposta è effettuato in misura pari al 50% dell'importo ottenuto applicando le aliquote e le detrazioni confermate per l'anno 2023 e precisamente:

Tipologia	Cod. Tributo	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	3912	5‰
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze		€ 200,00
Abitazione concesse in uso gratuito dal proprietario residente a parenti fino al primo grado che la utilizzino come abitazione principale	3918	8,6‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	1‰
Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita (beni merci)		ESENTI
Fabbricati classificati nel gruppo "D", ad eccezione della categoria "D10"	3925 Stato (7,6‰) 3930 Comune (3,8‰)	11,4‰
Altri Fabbricati	3918	8,6‰
Terreni agricoli	3914	7,6‰
Aree Fabbricabili	3916	8,6‰

Il versamento è in autoliquidazione, quindi il contribuente non riceverà nessun modello da parte degli uffici comunali ma sarà lo stesso utente a provvedere al calcolo e alla compilazione del modello F24, con mezzi propri oltre al servizio garantito dall'Ufficio Tributi.

Per facilitare questa operazione, si è messo a disposizione l'applicazione on-line accedendo sulla Home Page del sito del Comune di Melilli www.comune.melilli.sr.it e cliccando sull'icona CALCOLO IMU 2023 al fine della determinazione dell'imposta e predisposizione dei modelli F24 per il versamento.

Si informa la cittadinanza che, **dal 1 Giugno 2023 al 16 Giugno 2023**, l'Ufficio Tributi sarà a disposizione dei cittadini che ne avessero necessità per fornire informazioni, calcoli, stampe dei prospetti di versamento e degli F24 relativi alla prima rata dell'IMU in scadenza VENERDI 16 GIUGNO attraverso:

- Una casella di posta elettronica tributi@comune.melilli.sr.it alla quale è possibile inviare specifica richiesta;
- Al seguente numero telefonico: 0931/552111-digitare 2 Gestione Finanziaria- digitare 4 Ufficio tributi
- Accesso allo sportello Ufficio Tributi di Piazza Filippo Crescimanno SNC, piano ammezzato, accesso libero tutti i giorni dal 01 Giugno al 16 Giugno 2023

Si precisa inoltre che il calcolo verrà effettuato esclusivamente sulla base dei documenti e delle informazioni forniti al momento della richiesta di erogazione del servizio e che il Comune non potrà pertanto essere ritenuto responsabile di eventuali errori nel calcolo delle imposte dovute.

NOVITA' 2023

Immobili esenti non utilizzabili né disponibili per i quali sia stata presentata denuncia all'autorità giudiziaria in relazione ai reati violazione di domicilio e invasione di terreni o edifici oppure sia stata presentata denuncia o iniziata azione giudiziaria penale a seguito di occupazione abusiva.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DOTT.SSA ENZA MARCHICA