



COMUNE DI MELILLI

(Provincia di Siracusa)

Sportello Unico Attività Produttive

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE CON CONCESSIONE DECENNALE DI N° 24 POSTEGGI NELL'AREA MERCATALE DI MELILLI CENTRO E N° 20 POSTEGGI NELL'AREA MERCATALE DI VILLASMUNDO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la Legge Regionale Sicilia n. 18 del 1 Marzo 1995 “Norme riguardanti il commercio su area pubblica”;

Vista la Legge Regionale Sicilia n. 28 del 22 dicembre 1999 “Riforma della disciplina del commercio”;

Visto il D.Lgs. n. 59/2010;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 21/03/2007 di approvazione del Regolamento del commercio su aree pubbliche del Comune di Melilli;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22/04/2021 di approvazione del Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale L. 160/2019;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 05/03/2024 aggiornamento per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale, approvazione tariffe e coefficienti moltiplicatori – annualità 2024;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 12/04/2024 con la quale sono state aggiornate e approvate le tariffe e i coefficienti moltiplicatori – annualità 2024.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1122 R.G. del 25/03/2024 di approvazione del presente bando;

RENDE NOTO

che è indetto bando pubblico per la procedura di selezione per l'assegnazione di complessivi n. 44 (quarantaquattro) posteggi, dati in concessione decennale, per l'esercizio del commercio su aree pubbliche nel territorio comunale.

Nello specifico:

- numero 24 (ventiquattro) posteggi nell'ambito del mercato settimanale che si svolge ogni lunedì a Melilli centro;
- numero 20 (venti) posteggi nell'ambito del mercato settimanale che si svolge ogni venerdì nella frazione di Villasmundo.

I posteggi da assegnare sono i seguenti:

MELILLI CENTRO:

N. Ord.	N. Posteggio	Settore	Dimensioni in mq.	Ubicazione
1	3	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
2	5	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
3	6	Non Alimentare	16	Via Pablo Neruda
4	8	Non Alimentare	16	Via Pablo Neruda
5	9	Non Alimentare	16	Via Pablo Neruda
6	10	Produttore Agricolo	8	Via Pablo Neruda
7	14	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
8	15	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda

9	17	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
10	22	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
11	23	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
12	25	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
13	28	Non Alimentare	20	Via Pablo Neruda
14	30	Alimentare	12	Via Pablo Neruda
15	34	Non Alimentare	16	Via Pablo Neruda
16	36	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
17	37	Alimentare	12	Via Pablo Neruda
18	40	Alimentare	14	Via Pablo Neruda
19	43	Produttore Agricolo	12	Via Pablo Neruda
20	45	Alimentare	14	Via Pablo Neruda
21	52	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
22	53	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda
23	58	Non Alimentare	18	Via Pablo Neruda
24	59	Non Alimentare	12	Via Pablo Neruda

VILLASMUNDO:

N. Ord.	N. Posteggio	Settore	Dimensioni in mq.	Ubicazione
1	1	Non Alimentare	16	P.zza Paternò Castello
2	2	Non Alimentare	12	P.zza Paternò Castello
3	3	Non Alimentare	12	Via Adige
4	4	Non Alimentare	20	Via Garibaldi
5	5	Non Alimentare	16	Via Adige
6	6	Alimentare	16	P.zza Paternò Castello
7	8	Alimentare	8	Via Garibaldi
8	10	Alimentare	16	P.zza Paternò Castello
9	12	Non Alimentare	12	Via Adige
10	14	Non Alimentare	12	P.zza Paternò Castello
11	21	Non Alimentare	16	P.zza Paternò Castello
12	24	Non Alimentare	16	P.zza Paternò Castello
13	27	Produttore Agricolo	16	P.zza Paternò Castello
14	29	Non Alimentare	24	Via Adige
15	30	Non Alimentare	12	Via Adige
16	31	Non Alimentare	12	Via Garibaldi
17	32	Non Alimentare	12	Via Garibaldi
18	33	Produttore Agricolo	12	P.zza Paternò Castello
19	35	Non Alimentare	24	Via Garibaldi
20	39	Non Alimentare	12	Via Adige

L'esatta collocazione di ciascun posteggio è rilevabile dalla planimetria allegata al presente bando.

ART. 1 – PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente bando, finalizzata all'assegnazione di un posteggio nell'ambito delle aree mercatali sopra indicate, dovrà essere presentata a partire dal giorno 29/03/2024e fino al giorno 12/04/2024solotramite il portale "SUAP: impresainungiorno.gov.it".

Non sono ammesse forme diverse di trasmissione della domanda, pena l'esclusione.

ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare persone fisiche, società di persone, società di capitali regolarmente costituite e cooperative, che siano in possesso dei requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività commerciale, come previsti dall'art. 71 del D. Lgs. n. 59 del 26.03.2010; sono ammessi a partecipare anche i soggetti in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 18/05/2001, n. 228 e ss.mm.ii., per i posteggi riservati ai produttori agricoli.

In caso di società, i requisiti suddetti devono essere posseduti da tutti i soci delle società di persone, dagli amministratori delle società di capitale, dagli amministratori di cooperative e consorzi (nel caso dei produttori agricoli), nonché dall'eventuale preposto nel caso di operatori commerciali per la vendita dei prodotti del settore alimentare.

ART. 3 – CONTENUTO DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione dovrà essere completa in ogni sua parte, a pena di inammissibilità. Utilizzare il modello appositamente predisposto (Allegato B)

Alla domanda devono essere allegati, come indicato sullo stesso modulo, i seguenti documenti:

- Fotocopia del documento d'identità del richiedente, in corso di validità;
- Fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso è in scadenza entro 30 giorni, allegare anche copia della richiesta di rinnovo);
- Visura storica di iscrizione al Registro delle Imprese;
- Documento di regolarità contributiva;
- Copia attestato comprovante la professionalità acquisita per il settore alimentare in corso di validità.

E' possibile utilizzare la stessa istanza per richiedere l'assegnazione di posteggio in entrambe le aree mercatali oggetto del presente bando.

Le dichiarazioni verranno verificate dall'Ufficio e, in caso di dichiarazioni false o mendaci, la domanda verrà annullata, fatta salva l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

ART. 4 – CAUSE DI ESCLUSIONE

L'esclusione della domanda avverrà d'ufficio nei seguenti casi:

- presentazione della domanda oltre i termini previsti;
- presentazione della domanda con modalità diverse da quella indicata;
- errata e/o incompleta compilazione della domanda;
- mancanza dei documenti allegati richiesti;
- mancanza dei requisiti richiesti per lo svolgimento del commercio su area pubblica;
- omissione, illeggibilità e non identificabilità degli elementi identificativi del richiedente.

ART. 5 – CRITERI DI ASSEGNAZIONE

In merito ai criteri di assegnazione si demanda al Responsabile del Settore e alla Commissione esaminatrice con Determina Dirigenziale la valutazione per l'assegnazione dei posteggi tenuto conto della specificità territoriale.

ART. 6 – GRADUATORIA

Il Responsabile del Procedimento provvederà a redigere la graduatoria ai fini dell'assegnazione del posteggio entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande ed a pubblicarla all'Albo Pretorio on line del Comune.

Entro 15 giorni dalla pubblicazione della graduatoria, possono essere presentate osservazioni per la revisione della stessa.

Allo scadere dei termini di pubblicazione senza che siano pervenute osservazioni o dopo la decisione su quest'ultime, il Responsabile di Settore procederà all'approvazione della graduatoria.

ART. 7 – ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI

I posteggi saranno assegnati ai partecipanti in ordine di graduatoria.

Il posteggio prescelto sarà concesso nella condizione e nello stato di fatto esistenti.

Contestualmente alla concessione dei posteggi si procederà al rilascio delle autorizzazioni amministrative di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della L.R. 18/1995, previa verifica del possesso dei requisiti di legge. La concessione del posteggio è subordinata al pagamento delle relative tasse comunali.

Si ha decadenza dall'assegnazione in caso di mancato inizio dell'attività entro 6 (sei) mesi dalla comunicazione di assegnazione, salvo giustificato motivo, ed in caso di mancanza dei presupposti per il rilascio dell'autorizzazione amministrativa.

Le graduatoria degli eventuali idonei non assegnatari di posteggio rimarranno valide per tre anni a decorrere dalla data di pubblicazione, e potranno essere utilizzate per l'assegnazione di posteggi che dovessero, eventualmente, rendersi disponibili nello stesso settore merceologico.

ART. 8 - OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Sono a carico del concessionario:

- di pagare la tassa di occupazione del suolo pubblico;
- di mantenere il decoro dell'area data in dotazione così come sarà consegnata;
- di sgombrare il suolo pubblico in caso di specifica richiesta da parte del Comune di Melilli per motivi di pubblico interesse o per uso improprio, senza nulla pretendere, qualsiasi titolo, dall'amministrazione comunale;
- di rispondere per eventuali danni a cose e persone, sollevando il Comune di Melilli da qualsiasi richiesta di risarcimento danni derivanti dalle attività svolte.

ART. 9 – INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. 196/2003

I dati personali richiesti dal presente bando devono essere obbligatoriamente forniti all'Amministrazione Comunale, pena la non ammissione del concorrente, e saranno da questa utilizzati unicamente per l'assegnazione dei posteggi e per il rilascio delle relative autorizzazioni.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 ed in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, si informano i Sigg. partecipanti di quanto segue:

Il trattamento è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali, in virtù di compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti ed improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza;

Il trattamento è effettuato anche con l'ausilio di mezzi informatizzati ed è svolto da personale dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune.

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

Non è consentito:

- occupare lunghezze e larghezze maggiori di quelle stabilite per il posteggio;
- effettuare la vendita di prodotti diversi da quelli del settore dichiarato e in base ai quali il posteggio è stato assegnato.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento Comunale che disciplina il commercio su aree pubbliche.

Il presente bando è pubblicato all'Albo pretorio del Comune e sul sito internet www.comune.melilli.sr.it.

Si allegano:

- Modello domanda di partecipazione al Bando pubblico per l'assegnazione con concessione pluriennale di posteggi nel mercato di Melilli e/o Villasmundo (Allegato B).
- Planimetrie delle aree mercatali di Melilli e Villasmundo con indicazione dei posteggi messi a bando.

Melilli, 28/03/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Giuseppe Pistrutto)

