

Allegato B)

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO (lett. a, art. 5 Avviso)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____,
C.F. _____, residente in _____,
Via _____, n. _____, consapevole della responsabilità penale
cui può incorrere in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 D.P.R. 445/2000,

PREMESSO

- Che il sottoscritto è proprietario di una unità immobiliare sita in _____, Via _____, n. _____;
- Che l'immobile di cui sopra è stato locato al Sig. _____ con contratto di locazione stipulato in data _____, registrato a _____ il _____, avente decorrenza _____ e scadenza _____;
- Che il conduttore a partire dal mese di _____ si è reso moroso nel pagamento dei canoni di locazione e delle quote accessorie per un importo complessivo di € _____;
- Che il sottoscritto ha attivato la procedura esecutiva di sfratto per morosità, notificando intimazione di sfratto con contestuale citazione per convalida in data _____;
- Che in data _____ si è tenuta l'udienza per la convalida innanzi al Tribunale di _____, Giudice dott. _____ che ha convalidato lo sfratto con data di rilascio al _____;
- Che il Sig. _____ è risultato in possesso dei requisiti per ottenere il suddetto contributo;

Tutto ciò premesso

Il/La sottoscritto/a _____

DICHIARA

- di accettare la somma di € _____ per le morosità accertate e relative al periodo _____, per le quali dichiara sin d'ora di non avere più niente da pretendere;
- di rinunciare formalmente e ritualmente, ai sensi dell'art. 306 c.p.c., agli atti relativi alla procedura di convalida di sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra _____ e a trasmettere al Comune di _____ copia della comunicazione di rinuncia agli atti o del verbale di udienza o atto equivalente;
- a rinunciare espressamente ad ogni effetto di legge agli atti esecutivi alla convalida dello sfratto per morosità a carico del/della sig./sig.ra _____, procedendo in questo caso alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione ai sensi della L. 431/98 a:
 - canone libero (art. 2 comma 1 L. 431/98);
 - canone concordato (art. 2 comma 3 L. 431/98);avente ad oggetto:
 - il medesimo alloggio;
 - un nuovo alloggio, posto a _____ in via _____, n. _____ per il quale verrà stipulato un nuovo contratto;
- di voler ricevere la somma sopra accettata a mezzo bonifico bancari sul conto corrente intestato a _____, c/o _____
CODICE IBAN _____

Li _____

Firma