



COMUNE DI MELILLI

Provincia di Siracusa

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 608 del 11-10-2010

OGGETTO:	RINNOVO LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL SIG. CHIARENZA GIOVANNI SITO IN VILLASMUNDO NELLA TRAV. DI VIA SAVONAROLA ED ADIBITO A GARAGE E DEPOSITO MATERIALE, PER LA DURATA DI ANNI _____ DAL 01/09/09 AL _____.
-----------------	--

L'anno **duemiladieci**, addì **undici**, alle ore **10:30** del mese di **ottobre**, nella sala delle adunanze della Sede Comunale suddetta, in seguito a regolare comunicazione, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone dei signori:

DOTT. SORBELLO GIUSEPPE	SINDACO	P
RAG. SCOLLO ANTONINO	VICE SINDACO	P
CANNATA GIUSEPPE	ASSESSORE ANZIANO	P
DOTT. TERNULLO REMO	ASSESSORE	A
MAGNANO ANGELO	ASSESSORE	P
DOTT. GALLO SALVATORE	ASSESSORE	A
ING. LA ROSA SALVATORE	ASSESSORE	P
RUSSO ALFREDO	ASSESSORE	P

Risultano presenti n. **6** e assenti n. **2**.

Assume la presidenza il Sindaco Sig. **DOTT. SORBELLO GIUSEPPE**

che assistito dal Segretario Capo del Comune **DOTT. MALTESE ROBERTO**

dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del D.L.vo del 18/08/2000, n°267 attesta la copertura finanziaria della spesa.

IMP. N _____

Il responsabile del Servizio Finanziario

Data _____

LA GIUNTA

PREMESSO CHE, in esecuzione alla determina Sindacale n. 209 del 14/8/97, venne locato l'immobile di proprietà del Sig. Chiarenza Giovanni, sito nella via Savonarola della frazione di Villasmundo, per anni sei, a decorrere dall'1/9/97 fino al 31/8/03, per essere adibito a garage e deposito di materiale, puntualizzando l'importo del canone mensile di **£. 450.000**, giusta contratto Rep. n. 3604/28 del 12/9/97;

CHE con propria deliberazione n. 501 del 18/9/2003, la locazione di detto immobile venne prorogata per la durata di altri sei anni dall'1/9/2003 al 31/08/2009, con il medesimo canone mensile di € 232,41 (£. 450.000) ed alle stesse condizioni del contratto Rep. n. 3604/28 del 12/9/97, ciò ai sensi dell'art.28 della Legge 27/7/78 n. 392;

TENUTO CONTO CHE la locazione dell'immobile in parola ha avuto scadenza in data 31/8/09, e necessita mantenere ancora in fitto l'immobile medesimo;

RITENUTO, quindi, dover prorogare la locazione dell'immobile di che trattasi per altri anni sei a decorrere dall'1/9/09, in forza dell'art.28 della legge 27/7/1978 n.392, con il medesimo canone mensile di **£. 450.000 (€232,41)** ed alle stesse condizioni del contratto sopracitato rep. n. 3604/28 del 12/9/97;

RITENUTO, altresì, dover dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.16 della L.R. n.44/91, stante l'urgenza insita nel provvedimento;

VISTI i pareri espressi, ai sensi dell'art.53 nonché l'attestazione di cui all'art.55 della Legge 8/6/90 n.142, come recepito con L.R. 11/12/91 n.48, giusta allegato prospetto;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.;

VISTA la legge n.142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91;

VISTA le LL.RR. nn.44/91 e 23/97;

A VOTI UNANIMI, palesemente espressi;

DELIBERA

PER MOTIVI di cui in premessa, qui per intero richiamati, prorogare la locazione dell'immobile di proprietà del Sig. Chiarenza Giovanni, sito nella Via Savonarola della frazione di Villasmundo ed adibito a garage e deposito di materiale, per la durata di altri sei anni a decorrere dall'1/9/09 con il medesimo canone mensile di **€ 232,41 (£.450.000)** ed alle stesse condizioni del contratto Rep. n. 3604/28 del 12/9/97 e ciò ai sensi dell'art. 28 della legge 27/7/78 n. 392;

IMPUTARE la spesa di **€ 929,64** relativa allo scorcio dell'anno 2009 all'Int. 1010604 ex cap. 2885 del corrente bilancio, a voce: **"FITTO LOCALI ADIBITI A GARAGE – MAGAZZINO IN VILLASMUNDO"** mentre la spesa relativa agli anni successivi sarà prevista nei rispettivi bilanci, con riutilizzo di **€ 929,64** dai RESIDUI 2009;

DICHIARARE la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.16 della L.R. n.44/91, stante l'urgenza insita nel presente provvedimento;

NOTIFICARE la presente ai Capi gruppo Consiliari ai sensi art.4 commi 3 e 4 della L.R. n.23/97.

Sottoscritto

IL SINDACO
DOTT. SORBELLO GIUSEPPE

L'ASSESSORE ANZIANO
CANNATA GIUSEPPE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MALTESE ROBERTO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione sotto indicata,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/91, é stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____, giorno festivo. (Reg. Pub. N._____)

Lì 30-11-2010

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MALTESE ROBERTO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto l'art. 15 della L.R.3.12.1991 n.44 così come sostituito dall'art. 4 della L.R. 5.7.1997 n. 23;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

[] non é soggetta a controllo preventivo di legittimità , se non su richiesta avanzata da un quarto dei consiglieri ai sensi del 3^ comma del suddetto articolo.

[] é soggetta a controllo preventivo di legittimità su iniziativa della Giunta.

Lì 12-10-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MALTESE ROBERTO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, vista la L.R. 3.12.1991, n. 44

ATTESTA

Che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il 11-10-2010 in quanto:
é stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Lì 12-10-2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MALTESE ROBERTO

=====