

**COMUNE DI MELILLI**  
**Provincia di SIRACUSA**  
**V SETTORE – TECNICO URBANISTICA.**

prot. 18217

li 26//07/2018

**AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

*INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D. LGS. N. 50/2016, DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI ACQUA MICROFILTRATA, PURIFICATA E STERILIZZATA, PREVIA INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DEI RELATIVI IMPIANTI DI RACCOLTA E DISTRIBUZIONE, DENOMINATI "CASA DELL'ACQUA"*

**SI RENDE NOTO CHE**

Il Comune di Melilli, con sede in Piazza Crescimanno - C.A.P. 96010- (Sr) - Tel. 0931 552111 - fax 0931/552160, pec: [protocollo@pec.comune.melilli.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.melilli.ct.it), -in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale N. 125 del 07/06/2018, intende procedere alla stipula di una convenzione per la concessione, in via sperimentale per la durata di anni 3 (tre), prorogabile per altri 3 (tre) relativa alla installazione, gestione e manutenzione di n. 4 (quattro) *impianti erogatori automatici di acqua microfiltrata osmotizzata e rimineralizzata, naturale e gasata* denominati "Casa dell'Acqua", da realizzarsi:

- a) uno in piazzale Sant'Eligio a Melilli centro;
- b) uno in via Martiri di via Fani a Melilli centro;
- c) uno in piazza Giovanni Paolo II a Città Giardino fraz. di Melilli;
- d) uno zona adiacente l'ufficio di delegazione a Villasmundo fraz. di Melilli.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato unicamente alla ricezione di manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto, al fine di favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero possibile di fornitori potenzialmente interessati.

Pertanto si avvierà la procedura di cui all'art. 36 del D.lgs 50/2016, tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento in oggetto, nel rispetto dei parametri quali-quantitativi fissati nel presente avviso. Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, il comune si riserva la facoltà di avviare una trattativa diretta. La presente ai soli fini esplorativi e non obbliga l'ente a successivi impegni

**SOGGETTO CONCEDENTE**

Comune di Melilli sito - C.A.P. 96010- (SR) - Tel. 0931/552111- fax 0931/552160

pec: [protocollo@pec.comune.melilli.sr.it](mailto:protocollo@pec.comune.melilli.sr.it), Responsabile del Procedimento : Arch. Bruno De Filippo

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono segnalare la propria disponibilità, ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto, i soggetti che:

- non si trovino nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo Decreto;
- sono in possesso di iscrizione C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprendono le prestazioni oggetto della concessione.
- sono abilitate all'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di bevande;
- hanno svolto o hanno in corso concessioni analoghe.

**PROCEDURA DI GARA**

In esito alla ricezione delle manifestazione di interesse, verrà espletata *gara Informale ai sensi dell'art. 36, D.Lgs. n. 50/16, e ss. mm. ed li.*

### DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è fissata in anni **3 (tre)** prorogabile per ulteriori anni 3 (tre) a decorrere dalla data di effettivo inizio, rinnovabili con clausola recessoria da parte del soggetto gestore, qualora si dimostri che l'iniziativa diventi **gravemente antieconomica**.

Al termine della scadenza contrattuale, la durata della concessione, ad esclusiva discrezione del Comune di Melilli, potrà proseguire per il periodo di tempo strettamente necessario ad addivenire ad una nuova aggiudicazione, qualora non fosse riuscito a completare la procedura del nuovo affidamento. La Ditta è tenuta ad accettare tale eventuale proroga alle stesse condizioni giuridiche ed economiche, nessuna esclusa, previste dal contratto e dal capitolato. Alla conclusione della concessione la ditta é obbligata a rimuovere la struttura e ripristinare i luoghi.

### CONDIZIONI GENERALI DI AFFIDAMENTO

- **Installare e mettere in esercizio**, a pena di decadenza dai diritti derivanti dall'aggiudicazione, il punto di distribuzione dell'acqua, **entro il termine massimo sessanta giorni lavorativi** dalla consegna dei siti di installazione liberi, disponibili e con tutte le predisposizioni previste a carico dell'Amministrazione concedente già realizzate;
- il sistema di erogazione dovrà essere protetto da inquinamento esterno, tipo non contact dispensing, in modo da garantire la qualità dell'acqua;
- provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto al fine di garantire le condizioni igieniche e di sicurezza dell'impianto e mantenere una perfetta qualità dell'acqua erogata,
- permettere l'uso del servizio di erogazione di acqua ai cittadini solo attraverso sistemi elettronici come tessere o chiavette, **aventi nessun costo** tali da poter fornire all'amministrazione report delle singole attività di ogni nucleo familiare in modo da realizzare campagne mirate;
- assumersi i costi di gestione relativi alla fornitura di CO2 e di tutto il materiale di consumo necessario per l'erogazione del servizio;
- **adottare un prezzo di vendita dell'acqua liscia non superiore a € 0,05 (zero/05) per litro, o gasata non superiore a € 0,05 (zero/05) per litro, e a mantenere invariato questo prezzo per anni tre dalla data di inizio dell'erogazione del servizio;** per gli anni successivi ai primi tre, il prezzo indicato sarà adeguato sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie dell'anno precedente.

**La durata dell'invariabilità del prezzo e della quantità d'acqua erogata al prezzo fissato sono soggette ad offerte al rialzo in fase di gara.**

**Il concedente (Comune di Melilli) acquista l'acqua per un massimo di € 0,02 (zero/02) per litro.**

Le suindicate condizioni generali di affidamento sono migliorabili dai singoli partecipanti

### TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti in possesso dei requisiti generali sopra indicati ed interessati all'affidamento della Concessione di cui all'oggetto, ai sensi della normativa che precede, dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse in busta chiusa, al protocollo generale del Comune di Melilli entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 10/08/2018**,(gg 15) mediante consegna a mano o mediante agenzia di recapito, anche privata.

Sulla busta andrà scritto "

**"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI  
N. 4 IMPIANTI DI EROGAZIONE DI ACQUA, MICROFILTRATA, OSMOTIZZATA,  
RIMINERALIZZATA, PURIFICATA E STERILIZZATA, DENOMINATI "CASA DELL'ACQUA"**



Il mancato recapito dei plichi nel termine indicato rimane comunque ad esclusivo rischio dei mittenti. Le buste verranno aperte indicativamente dal giorno successivo a partire dalle ore 12.00, presso l'ufficio Tecnico.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La candidatura, con la quale si dichiara di possedere i requisiti previsti dal presente avviso, debitamente sottoscritta, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla fotocopia di un valido documento di identità personale del soggetto che la sottoscrive.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000 e costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a trattativa per ogni tipo di affidamento.

### **CRITERI VALUTATI DI MASSIMA PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA**

La scelta dell'assegnatario della concessione in parola per le finalità sopra indicate sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo i seguenti criteri, di ordine tecnico, gestionale e qualitativi,

<b>1</b>	<b>Miglioria sul termine di attivazione: Tempo massimo gg 60</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 1 punti per ogni 5 giorni di anticipazione per l'effettivo attivazione del servizio; Offerta massima 25 giorni → 5 punti	<b>Fino a 5 punti</b>
<b>2</b>	<b>Miglioria sul termine di intervento per guasto: Tempo massimo h 48</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 10 punti per ogni 12 h in meno sull'effettivo ripristino delle funzionalità dell'impianto fino ad un massimo di 20 punti. Offerta massima H 24 → 10 punti	<b>Fino a 10 punti</b>
<b>3</b>	<b>Miglioria sul costo di rinnovo tessera o chiavetta: Costo massimo € 10</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 1 punto per ogni € 0,50 in meno sul prezzo fino ad un massimo di 5 punti. - Offerta massima € 2,50 giorni → 5 punti	<b>Fino a 5 punti</b>
<b>4</b>	<b>Miglioria sul prezzo dell'acqua liscia praticato - Prezzo base: € 0,05/litro (5 centesimi di euro per ogni litro d'acqua liscia erogata).</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 6 punti per ogni 0,1 litro erogato in aumento rispetto alla quantità minima di 1 litro fino ad un massimo di 30 punti. - Offerta massima: € 0,05/1,5 litri → 30 punti	<b>Fino a 30 punti</b>
<b>5</b>	<b>Miglioria sul prezzo dell'acqua gasata praticato - Prezzo base: € 0,05/litro (cinque centesimi di euro per ogni litro d'acqua gasata erogata).</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 6 punti per ogni 0,1 litro erogato in aumento rispetto alla quantità minima di 1 litro fino ad un massimo di 30 punti. - Offerta massima: € 0,05/1,5 litri → 30 punti	<b>Fino a 30 punti</b>
<b>6</b>	<b>Miglioria sulla durata dell'invariabilità del prezzo - Durata minima: n. 3 anni</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 5 punti per ogni anno ulteriore a prezzo invariabile fino ad un massimo di 15 punti. - Offerta massima: 6 anni (durata della concessione con proroga) → 15 punti	<b>Fino a 15 punti</b>



7	<b>Miglioria sul bonus di acqua liscia per il primo anno fornita gratuitamente e /o altre migliorie proposte dai partecipanti. Quantità minima 9 lt/settimana di acqua per famiglia;</b> Modalità di assegnazione del punteggio: - n. 1 punto per ogni litro ulteriore a settimana – Valutazione massima: 14 litri/settimana → 5 punti	Fino a 5 punti
8	<b>Almeno n. 2 cassette dovranno essere dotate di sistema di osmotizzazione e rimineralizzazione dell'acqua, considerato le caratteristiche specifiche delle delle acque delle frazioni di Villasmundo e Città Giardino</b>	Fino a 30 punti

**NORME SULLA PRIVACY**

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche ed integrazioni – Codice in materia di protezione dei dati personali- il trattamento dei dati personali dei soggetti partecipanti è finalizzato esclusivamente allo svolgimento della gara e sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili od incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare.

Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo, 196/2003.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Melilli ed il responsabile per il trattamento dei dati è il Settore Tecnico Urbanistica.

*Il Responsabile del Settore*  
Arch. Bruno De Filippo


