

COMUNE DI MELILLI

(Provincia di Siracusa)

Verbale della gara ufficiosa espletata ai sensi degli articoli 90 comma 1 lettera d) e), 91 comma 1 e 2 ed art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. come recepiti dalla L.R. n. 12/2011 per il conferimento di incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dell'**intervento di efficientamento energetico sugli impianti comunali**".

CUP: F76D13000650006 CIG: ZD81477F46

IMPORTO A BASE DI GARA € **11.000,00** oltre Cassa Nazionale e I.V.A. soggetto a ribasso.

Visto il vigente provvedimento sindacale di attribuzione della posizione organizzativa del V Settore all'Arch. Daniele Nunzio Lentini;

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di Maggio alle ore 10:20, in Melilli nell'Ufficio del Direttore del V Settore, aperto al pubblico, alla presenza dei Sigg.:

- 1) Arch. Daniele Lentini, Direttore del V Settore, Presidente;
- 2) Sig.ra Rosa Nicolosi, appartenente al V Settore, teste;
- 3) Sig.ra Annamaria Gervasi, appartenente al V Settore, teste;

Per disposizione verbale del Presidente, le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla Sig.ra Rosa Nicolosi.

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la seduta della gara ufficiosa in oggetto, e

PREMETTE

- che l'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta Municipale n. 341 del 02/12/2013, resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91, è stato approvato il progetto esecutivo per un "Intervento di efficienza energetica sugli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale" per un importo complessivo di euro 2.789.822,24;
- che con D. D. G. 159/2013 dell'Assessorato Regionale e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento Regionale dell'Energia di Palermo, il Comune di Melilli è rientrato nella graduatoria definitiva dei progetti PO FESR Sicilia 2007/2013 – Asse II – Graduatorie definitive, per la concessione delle agevolazioni agli Enti Locali ed altri soggetti pubblici – linee d'intervento 2.1.1.2 e 2.1.2.1, beneficiando di una "promessa di finanziamento" per un importo pari ad euro 1.875.200,00;
- che il finanziamento regionale non copre tutto l'importo del progetto esecutivo approvato e l'Esecutore deve cofinanziare l'opera per la somma di euro 914.622,24;
- che per il perseguimento del suddetto obiettivo si rendeva necessario individuare un partner finanziario privato che garantisca il superiore cofinanziamento, acquisendo manifestazioni di interesse al fine di individuare i soggetti idonei, che dovevano comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta per l'attuazione del C.R.E. (Contratto di Rendimento Energetico) per la realizzazione del progetto esecutivo approvato e il conseguenziale risparmio energetico;



- che con determina dirigenziale n. 3 del 07/01/2015, Reg. Gen. n. 4 è stata determinata l'aggiudicazione definitiva alla R.T.I.: ARTEC E.S.Co. s.r.l. (capogruppo mandataria) e TEAM T.L.C. s.r.l. (mandante) con sede a Taormina Via Francavilla n. 99, come partner a stipulare apposito contratto di rendimento energetico e l'affidamento dei lavori per l'attuazione dell'intervento di efficienza energetica sugli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale;
- che si rendeva necessario affidare l'incarico a professionista esterno per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera;
- che con determinazione dirigenziale, n. 56 del 08/05/2015, Reg. Gen. n. 865 si provvedeva, all'approvazione del bando e all'individuazione di professionisti idonei, per l'espletamento del servizio;
- che l'importo del corrispettivo a base di gara è di € 11.000,00, oltre Cassa Nazionale e I.V.A.;
- che con determinazione dirigenziale n. 56 del 08/05/2015, Reg. Gen. n. 865 è stato disposto di invitare n. 5 professionisti, per partecipare alla gara ufficiosa da espletare ai sensi del combinato disposto dell'art. 91 comma 1 e 2 e dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come recepiti dalla L.R. N. 12/2011 e con le modalità di aggiudicazione a favore del professionista ammesso che ha prodotto offerta a maggior ribasso;
- che, in conseguenza della suddetta disposizione, con la nota di prot. n. 8627 del 12/05/2015, sono stati invitati i professionisti di cui all'elenco agli atti a partecipare alla gara ufficiosa fissata per la data del 25/05/2015;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'invito a gara ufficiosa, con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato comunicato che per partecipare alla stessa i professionisti avrebbero dovuto far pervenire a questo Ente, entro le ore 10,00 del giorno 25/05/2015, sia l'offerta sia tutta la documentazione richiesta in plico chiuso;

IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni della gara ufficiosa per l'individuazione del professionista vincitore della gara, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di n. 5 professionisti, nei termini, i cui plichi sono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 5 secondo l'ordine di protocollo.

ELENCO:

- 1) Arch. Beninato Giovanni, acquisita al prot. n. 9783 del 22/05/2015;
- 2) Ing. Siracusano Matteo Omar, acquisita al prot. n. 9784 del 22/05/2015;
- 3) Ing. Floramo Filippo, acquisita al prot. n. 9785 del 22/05/2015;
- 4) Arch. Cavaleri Giuseppe, acquisita al prot. n. 9805 del 25/05/2015;
- 5) Arch. Zagami Domenico, acquisita al prot. n. 9806 del 25/05/2015.



Il Presidente, constatato e fatto constatare i plichi dei professionisti preliminarmente ammessi, passa all'esame dei documenti e dichiarazione:

1) Arch. Beninato Giovanni,	Ammessa;
2) Ing. Siracusano Matteo Omar,	Ammessa;
3) Ing. Floramo Filippo,	Ammessa;
4) Arch. Cavaleri Giuseppe,	Ammessa;
5) Arch. Zagami Domenico,	Ammessa;

Ultimate le superiori operazioni, il Presidente dichiara, pertanto, che vengono ammessi n. 5 professionisti;

Rendendo pubblici i seguenti ribassi:

PROFESSIONISTI	RIBASSO
1) Arch. Beninato Giovanni,	9,2494 %
2) Ing. Siracusano Matteo Omar,	7,6512 %
3) Ing. Floramo Filippo,	7,235 %
4) Arch. Cavaleri Giuseppe,	8,2223 %
5) Arch. Zagami Domenico,	8,4251 %

Per quanto sopra:

IL PRESIDENTE

Dichiara vincitore della gara, il professionista Arch. Beninato Giovanni, con sede in Carlentini, Via Etnea n. 18, per l'importo di € 9.982,57 al netto del ribasso offerto del 9,2494 %, oltre Cassa Nazionale e I.V.A.;

Il presente verbale, dattiloscritto in numero tre fogli di carta libera, di cui si occupano numero tre facciate, viene letto, approvato e sottoscritto, unitamente ai testi anzi citati.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

1° TESTE

2° TESTE