



# COMUNE DI MELILLI

Provincia di Siracusa

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 332 del 21-11-2013

**Oggetto:** DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380. ANNO 2013.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventuno**, alle ore **19:45** del mese di **novembre**, nella sala delle adunanze della Sede Comunale suddetta, in seguito a regolare comunicazione, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone dei signori:

|                            |                          |          |
|----------------------------|--------------------------|----------|
| <b>Cannata Giuseppe</b>    | <b>SINDACO</b>           | <b>P</b> |
| <b>ZAPPULLA SEBASTIANO</b> | <b>VICE SINDACO</b>      | <b>A</b> |
| <b>PALMERI ARCANGELA</b>   | <b>ASSESSORE ANZIANO</b> | <b>P</b> |
| <b>SBONA SALVATORE</b>     | <b>ASSESSORE</b>         | <b>P</b> |
| <b>CARUSO MIRKO</b>        | <b>ASSESSORE</b>         | <b>A</b> |

Risultano presenti n. **3** e assenti n. **2**.

Assume la presidenza il SINDACO **Cannata Giuseppe** che assistito dal SEGRETARIO GENERALE del Comune **Dott. CESARIO FEDERICO** dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Ai sensi dell'articolo 151, comma 1 del D.L.vo del 18/08/2000, n°267 si attesta la copertura finanziaria della spesa.

IMPEGNO N.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

*F.to* \*\*\*\*\*

**Data** \*\*\*\*\*



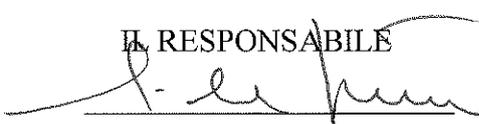
# COMUNE DI MELILLI

## PROVINCIA DI SIRACUSA

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N. 380. ANNO 2013.**

UFFICIO PROPONENTE      URBANISTICA      STRUTTURA VI

|  |  |
|--|--|
| Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. D) della L. R. 11/12/91 n. 48, sulla proposta di deliberazione in oggetto indicata i sottoscritti esprimono il parere come segue. |  |
| IL RESPONSABILE<br>DEL SERVIZIO INTERESSATO  | Per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: <u>favorevole</u><br><br>Data <u>21/11/2013</u> IL RESPONSABILE<br> |
| IL RESPONSABILE<br>DI RAGIONERIA   | Per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: <u>favorevole</u><br><br>Data _____      IL RESPONSABILE<br>     |

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Il sottoscritto geom. Salvatore Salafia, Responsabile del VI Settore di questo Ente, con la presente sottopone all'approvazione della Giunta Municipale la seguente proposta avente ad oggetto:

**“Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Anno 2013”.**

### RELAZIONE E PROPOSTA

**PREMESSO** che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 42 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 prevede quanto segue: *“1. Le regioni determinano le sanzioni per il ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione in misura non inferiore a quanto previsto nel presente articolo e non superiore al doppio. 2. Il mancato versamento, nei termini stabiliti, del contributo di costruzione di cui all'articolo 16 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 10 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 40 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni. 3. Le misure di cui alle lettere precedenti non si cumulano. 4. Nel caso di pagamento rateizzato le norme di cui al secondo comma si applicano ai ritardi nei pagamenti delle singole rate. 5. Decorso inutilmente il termine di cui alla lettera c) del comma 2, il comune provvede alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'articolo 43. 6. In mancanza di leggi regionali che determinino la misura delle sanzioni di cui al presente articolo, queste saranno applicate nelle misure indicate nel comma 2”*;
- l'art. 12 della citata L. 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- l'art. 1, c. 43, L. 30 dicembre 2004, n. 311 (Finanziaria 2005) ha stabilito che, per il solo esercizio 2006, tali proventi potevano essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 50 per cento;
- l'art. 1, c. 713, L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007) ha disposto, per il solo esercizio 2007, quanto segue: *“(..) i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale.”*
- l'art. 2, c. 8, L. 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria 2008) dispone quanto segue: *“8. Per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale.”*
- l'art. 32 della L. 28 febbraio 1986, n. 41 e l'art. 24 della L. 5 febbraio 1992, n. 104 prescrivono determinati obblighi relativi a specifici piani comunali di eliminazione delle barriere architettoniche;
- l'art. 42, c. 2, lett. f), D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;
- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 così dispone: *“(..) 2. La giunta compie tutti gli atti*

*rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso. (...)*

**RAVVISATA** la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

**ACQUISITA**, al riguardo, la relazione del Responsabile del Servizio Urbanistico, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva per l'anno 2013 una previsione di entrata stimata in € 343.600,00, la quale viene destinata come da allegato "A" alla presente deliberazione:

**VISTI:**

la L. 28 febbraio 1985 n. 47;  
la L. 27 dicembre 1997 n. 449;  
la L. 23 dicembre 1998 n. 448;  
la L. 23 dicembre 1999 n. 488;  
il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;  
la L. 30 dicembre 2004, n. 311;  
la L. 27 dicembre 2006, n. 296 e, in particolare, l'art. 1, c. 713;  
la L. 24 dicembre 2007, n. 244 e, in particolare, l'art. 2, c. 8;  
il vigente Regolamento di contabilità;  
lo Statuto dell'Ente.

**PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

**1. DI DESTINARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2013, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € 343.600,00, secondo l'allegato "A" alla presente deliberazione;

**2. DI PROVVEDERE** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

**3. DI DICHIARARE**, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTA la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto:  
**“DESTINAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE E DA SANZIONI IN MATERIA URBANISTICA D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N. 380. ANNO 2013”**.

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare l'adozione di siffatto provvedimento;

RITENUTO di fare propria la proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione;

ACQUISITI i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di Legge;

## **D E L I B E R A**

DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa, che viene inserita nel presente provvedimento come parte integrante e costitutiva del medesimo;

DI DESTINARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2013, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in **€343.600,00**, secondo l'allegato “A” alla presente deliberazione;

DI PROVVEDERE all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel Bilancio Annuale di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2013;

INOLTRE, con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di Legge,

## **D E L I B E R A**

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

Sottoscritto

**IL SINDACO**

*F.to Cannata Giuseppe*

**L'ASSESSORE ANZIANO**

*F.to Dott.ssa PALMERI ARCANGELA*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott. CESARIO FEDERICO*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

- **VISTI** gli atti d'ufficio;
- **VISTO** lo statuto comunale;

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

( Reg. Pub. N. 2536 )

Melilli, li 23-12-2013

**IL MESSO COMUNALE**

*F.to*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott. CESARIO FEDERICO*

---

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo comune per 15 giorni consecutivi dal 06-12-2013 al 21-12-2013;

e che la stessa è **divenuta esecutiva il 17-12-2013** in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva

Melilli, li 18-12-2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*F.to Dott. CESARIO FEDERICO*

UTILIZZO "ONERI DI URBANIZZAZIONE"

Codice AGGREGAZIONE:OU

| Capitolo Art.        | Descrizione della Voce di Bilancio   | Importo ENTRATE | Importo USCITE |
|----------------------|--|-----------------|----------------|
| 760 - 0              | PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE E DALLE SANZIONI PREVISTE DALLA    | 343.600,00      |                |
| 2854 - 0             | RESTITUZIONE PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE                       |                 |                |
| 2911 - 0             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI E RELATIVI IMPIANTI                 |                 | 80.000,00      |
| 2924 - 0             | ACQUISTO ARREDI ED ATTREZZATURE INFORMATICHE                                     |                 |                |
| 2932 - 0             | ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE INFORMATICHE                                      |                 |                |
| 2933 - 0             | ACQUISTO ARREDI ED ATTREZZATURE INFORMATICHE                                     |                 |                |
| 2941 - 0             | ACQUISTO ATTREZZATURA PER L'OFFICINA COMUNALE                                    |                 |                |
| 2942 - 3             | PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI E COLLAUDI                    |                 |                |
| 2988 - 1             | MANUTENZIONE STRAORD. DI EDIFICI E RELATIVI IMPIANTI                             |                 |                |
| 3091 - 0             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E RELATIVI IMPIANTI                           |                 |                |
| 3096 - 0             | ACQUISTO ARREDI ED ATTREZZATURE (FONDI PROPRI)                                   |                 |                |
| 3148 - 3             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE                                      |                 |                |
| 3232 - 2             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA ACQUEDOTTI (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)           |                 | 25.000,00      |
| 3240 - 0             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA   |                 | 50.000,00      |
| 3265 - 0             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE FOGNARIA (L.R. 1/79) - (SERVIZIO RILEVANTE |                 | 25.000,00      |
| 3275 - 0             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DEPURAZIONE DI VILLASMONDO (SERVIZIO RILEV   |                 | 160.000,00     |
| 3285 - 1             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE FOGNARIA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA)        |                 | 3.600,00       |
| 3331 - 0             | SISTEMAZIONE ASILO NIDO  |                 |                |
| 3345 - 1             | MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PARCHI, GIARDINI ED AREE A VERDE ATTREZZATE        |                 |                |
| 3376 - 0             | MANUTENZIONE CENTRO INCONTRO ANZIANI   |                 |                |
| 3383 - 0             | SISTEMAZIONE VIABILITA'  |                 |                |
| 3386 - 0             | SISTEMAZIONE VIABILITA' (ONERI DI URBANIZZAZIONE)                                |                 |                |
| 3386 - 1             | SISTEMAZIONE VIABILITA'  |                 |                |
| TOTALE DI CODICE: OU |  | 343.600,00      | 343.600,00     |

