COMUNE DI MELILLI
Provincia di Siracusa
V SETTORE
SERVIZI, NUOVE OPERE E PATRIMONIO

Avviso per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura ristretta ai sensi dell'art. 55 comma 6 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, per l'individuazione di un operatore economico con cui stipulare apposito Contratto di Rendimento Energetico riguardante l'attuazione dell'intervento di efficienza energetica sugli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale.
CUP:F76D13000650006 CIG: 5793987553

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MELILLI in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 341 del 2.12.2013

Premesso che:

Il Comune di Melilli è dotato di un progetto esecutivo approvato per gli interventi di efficienza energetica degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale per un importo complessivo pari ad € 2.789.822,24;

Il Comune di Melilli è rientrato nella graduatoria definitiva dei progetti PO FESR Sicilia 2007/2013 – Asse II – Graduatorie definitive D.D.G. 159/2013 di cui all'Avviso pubblico per la concessione delle agevolazioni agli Enti Locali ed altri soggetti pubblici – linee d'intervento 2.1.1.2 e 2.1.2.1 per un intervento di efficienza energetica sugli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale;

Per la realizzazione dell'opera è previsto un costo complessivo di euro 2.789.822,24 di cui euro 1.875.200,00 di finanziamento comunitario ed euro 914.622,24 di cofinanziamento;

A tale proposito occorre individuare un partner finanziario privato che garantisca un cofinanziamento per un importo pari a € 914.622,24;

Che tale importo debba trovare copertura nell'efficientemente energetico senza ulteriori aggravi per le casse comunali;

RENDE NOTO

che il Comune di Melilli intende acquisire manifestazioni di interesse per la realizzazione degli interventi di efficientemento energetico degli impianti di pubblica illuminazione mediante Contratto di Rendimento Energetico (C.R.E.) attraverso lo strumento del finanziamento tramite terzi.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici, così come definiti all'art. 34 del D.Lgs. 163/06, da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.
Il Comune di Melilli si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del contratto di rendimento energetico.

1. DATI GENERALI:
- Punti luce da efficientare circa 1435
- Spesa sostenuta 2013: circa € 197.000,00 per fornitura di energia elettrica alla pubblica illuminazione.
- Spesa prevista 2014 : circa € 208.820,00

2. FINALITA': Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici qualificati in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerte per l'attuazione del C.R.E. (Contratto di Rendimento Energetico) per la realizzazione degli interventi di efficientemento energetico degli impianti di pubblica illuminazione per la successiva gestione e manutenzione degli stessi.
L'Operatore Economico dovrà garantire il cofinanziamento del progetto esecutivo approvato ed il risparmio energetico consequenziale allo stesso. Tale risparmio energetico si dovrà ottenere mediante iniziative ed azioni progettuali per il conseguimento dei risultati di risparmio energetico mediante risorse finanziarie proprie ovvero attraverso il finanziamento tramite terzi così come disciplinato all'art. 2.1 comma m) del D. Lgs. 30.05.2008 n. 115.
Il Contratto di Rendimento Energetico è un contratto di scopo in cui all'Amministrazione viene garantita il risultato; all' Operatore Economico aggiudicatario della procedura spetterà il compenso ridotto del solo ed esclusivamente nel caso di ottenimento del risultato, ovvero solo all'attestazione del risultato di riduzione dei consumi ottenuti.

Data l'urgenza e la necessità di garantire la quota di cofinanziamento da parte privata, non potranno essere presentate delle migliorie tecniche sul progetto esecutivo approvato ed oggetto dello stesso finanziamento, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. 115/08 e ss.mm.ii. è l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii, calcolata secondo i principi di garanzia economico finanziaria per l'Amministrazione . L'amministrazione procederà alla richiesta di offerta tecnica ed economica mediante lettera di invito, anche in presenza di una solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti sconveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Llgs. 163/06 e ss.mm.ii..

3. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO:

Al presente avviso si applicano le disposizioni in analogia ai contratti di tipo misto ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 163/06 relativo a lavori, servizi e forniture, in concessione, per la realizzazione degli interventi di efficientemento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione comunale per mezzo di Contratto di Rendimento Energetico – il costo complessivo dell' *intervento di efficienza energetica sugli impianti di pubblica illuminazione* è pari a 2.789.822,24 € di cui 2.036.345,80 € di lavori e 753.476,44 € di Somme a Disposizione dell'Amministrazione. Su tale importo è stato ottenuto un finanziamento per 1.875.200,00 € e resta dunque necessario, per poter attivare l'intervento un cofinanziamento di 914.622,24 € mediante lo strumento del F.T.T. (Finanziamento Tramite Terzi).
L'importo cofinanziato troverà copertura nel solo risparmio prodotto dall'efficientemente che l'Operatore Economico dovrà garantire come evidenziato nel Business Plan - ALLEGATO 2
L'importo a Base d'asta ovvero il Canone Polinomio annuale del C.R.E. è pari a € 99.646,00 di cui € 62.646,00 per S.E. (servizi energetici) e 37.000,00 per Manutenzione e Gestione.
L'importo del Contratto, per il calcolo delle Soglie di cui all'art. 28 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. è inteso quale somma dell'importo dei lavori da realizzare, 2.036.345,80 € e l'importo complessivo dei servizi calcolato ai sensi dell'art. 29 DLgs. 163/06, è calcolato come 4 volte il canone annuo a base d'asta ovvero 4 x 99.646,00 = € 398.584,00. L'importo del Contratto complessivamente ammonta ad € 2.434.929,5 –ALLEGATO 1.

L'Operatore Economico dovrà: effettuare i lavori per la messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione, effettuare gli interventi di efficientemento energetico dell'impianto stesso, garantendo una diminuzione dei consumi energetici all'ente.
L' Operatore Economico dovrà altresì farsi carico della manutenzione ordinaria, garantendo il mantenimento delle condizioni estetico-funzionali e gestionali della pubblica illuminazione per la durata della concessione ovvero per la durata del Contratto.

Il Comune non intende dare in gestione i rapporti con i fornitori di energia.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii, per manifestare il proprio interesse alla partecipazione del presente avviso dovranno necessariamente essere in possesso, dei seguenti requisiti:

Requisiti generali di partecipazione di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 :

Requisiti del concessionario all'art. 95 del D.P.R. 207/2010:

a) Qualifica SOA OG 10 Categoria IV (importo lavori inferiore a 2.582.000,00 €) ai sensi dell'art. 61 comma 3 e 4 del DPR 207/2010;
b) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento, stimato quale somma degli importi di messa a norma ed efficientemento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, non inferiore quindi ad € 203.634,55;
c) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento; non inferiore quindi ad 101.817,28 €;
d) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento; non inferiore ad 101.817,28 €;

e) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento; non inferiore ad 40.726,91 €;
Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti ai superiori punti b),c),d),e) devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possegga una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui ai punti b) e c);

Ai sensi dell'art. 95 comma del DPR. 207/2010, in alternativa ai requisiti previsti ai superiori punti d) ed e), il concessionario può incrementare i requisiti previsti ai punti b) e c) nella misura pari a 1,5 volte ovvero :

b1) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento incrementato di 1,5 volte , stimato quale somma degli importi di messa a norma ed efficientemento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, non inferiore quindi ad € 305.451,83;
c1) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento incrementato di 1,5 volte; non inferiore quindi ad €152.725,91.

Requisiti tecnico amministrativi – E.S.Co D.Lgs . art. 16 del 115/2008:

a) di essere accreditati alla presentazione dei progetti per il rilascio dei TEE (Titoli di efficienza energetica) da parte dell'AEEG (Autorità Energia Elettrica e del Gas) ovvero dal G.S.E. (Gestore dei Servizi Energetici) quale E.S.Co. (Energy Service Company);
b) di aver presentato ed ottenuto assenso di merito tecnico da parte del G.S.E. (Gestore dei Servizi Energetici) per il rilascio dei TEE ai sensi del DM 20/04/2004;
c) essere un soggetto E.S.Co. in possesso della Certificazione ISO UNI 11352:2010
d) essere un soggetto E.S.Co. con all'interno del proprio organico almeno un figura professionale - E.G.E. Esperto in Gestione dell'Energia certificato

Per la dimostrazione dei requisiti è consentito l'esercizio dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. ad esclusione dei requisiti tecnico amministrativi E.S.Co - lett. a), b), c).
Questi devono essere posseduti dall'operatore economico che partecipa alla procedura.

Per il soddisfacimento dei requisiti è possibile la partecipazione in raggruppamento ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e nello specifico i requisiti di cui sopra possono essere posseduti cumulativamente da tutti i partecipanti il raggruppamento;

6. DURATA ED IMPORTO DEL CONTRATTO

La durata del contratto a base di gara è pari ad anni 20 anni (venti) dalla data di sottoscrizione del contratto di rendimento energetico (CRE).
Il canone polinomio annuale a base di gara è stato calcolato partendo da una riduzione minima dei consumi che il concorrente deve garantire, ovvero una riduzione del 30% (trenta) rispetto ai consumi di riferimento (anno 2013). A tale stima è stato sommato il costo medio mensile sostenuto nell' anno di riferimento per la Manutenzione ordinaria.

L'importo mensile così calcolato è di seguito distinto nelle sue component polinomie a Base di Gara:

- Componente Manutenzione	€ 3.083,33
- Componente Servizi di Efficientemento energetico	€ 5.220,50
TOTALE MENSILE	€ 8.303,83
TOTALE ANNUALE	€ 99.646,00

Il valore stimato del contratto è dunque stimato quale somma di lavori :

- importo lavori P.E. approvato	€ 2.036.345,80
- importo servizi come definito all'art. 29 comma 12 lett. b2 48 x 8.303,83	€ 398.584,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTO	€ 2.434.929,50

Il Comune di Melilli a suo insindacabile giudizio, potrà affidare all'Aggiudicatario, nel corso degli anni di durata del Contratto di Rendimento Energetico, interventi di riqualificazione energetica e di messa a norma e manutenzione straordinaria, complementari ed integrative di quelli già inclusi nelle prestazioni oggetto della presente gara, alle medesime condizioni tecnico- economiche definite in sede di aggiudicazione e con separati accordi tra le parti, il tutto nel rispetto della normativa vigente in materia.

5. Cauzione e garanzie richieste

5.1 Cauzioni richieste ai concorrenti
L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da:

a) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii.

La cauzione deve essere pari al 2% (duepercento) dell'importo stimato dei lavori (IVA esclusa) e quindi pari a € 40.726,92 e deve essere costituita, a scelta del concorrente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa – Agenzia di Melilli con le seguenti coordinate Codice IBAN: S 05036 84730 CC0710422979 a titolo di pegno, a favore del Comune di Melilli ovvero mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta di cui al successivo punto 8 del presente Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., l'importo della cauzione provvisoria di cui al superiore punto, lettera a), è ridotto del 50% (cinquantapercento) nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.
Il possesso di detto requisito deve essere dimostrato con la presentazione del relativo certificato in originale o copia autenticata, in corso di validità, dalla quale risulti il possesso della predetta certificazione.
Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo di imprese o in consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., la riduzione della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sarà consentita solo nell'ipotesi in cui tutte le imprese che compongono il raggruppamento, siano in possesso della predetta certificazione di sistema di qualità .

b) Dichiarazione di impegno ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. al rilascio della cauzione definitiva di cui all'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. per un importo pari al 10% dell'importo dei lavori ovvero pari a € 203.634,58.

L'offerta deve essere altresì corredata dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione o di un intermediario finanziario contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente dovesse risultare aggiudicatario, una fideiussione o polizza assicurativa relativa alla cauzione definitiva pari al 10% (diecipercento) dell'importo stimato dell'investimento (IVA esclusa) risultante dall'aggiudicazione ai sensi degli artt. 113, comma 1, e 75, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice, valida fino alla data di emissione dell'ultimo certificato di collaudo provvisorio dell'opera e rilasciata in conformità e nell'osservanza delle modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii.

c) Trattandosi di interventi che prevedono un apporto di capitali privati mediante F.T.T. (finanziamento tramite terzi) è obbligo, pena esclusione, altresì produrre una Cauzione in analogia con quanto richiesto per gli interventi di finanza di progetto così come prevista all'art. 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii..
L'offerta deve essere corredata da una cauzione pari al 2,5% (duevirgolacinquepercento) dell'importo stimato dell'investimento (IVA esclusa) e quindi pari a € 22.865,56, questa deve essere costituita, a scelta del concorrente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa – Agenzia di Melilli con le seguenti coordinate Codice IBAN: S 05036 84730 CC0710422979 a titolo di pegno, a favore del Comune di Melilli.
Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, entro 30 (trenta) giorni dalla stipula del contratto di concessione.
a cauzione

5.2 Cauzioni e garanzie richieste al Concessionario

a) Cauzione definitiva di cui all'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii.;

La cauzione definitiva deve essere in misura pari al 10% (diecipercento) dell'importo dell'investimento (IVA esclusa) risultante dall'aggiudicazione, e dovrà essere prestata contestualmente alla firma del contratto di concessione. La cauzione definitiva sarà svincolata secondo quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., e cesserà di avere effetto alla data di emissione dell'ultimo certificato di collaudo provvisorio dei lavori.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., l'importo della cauzione provvisoria di cui al superiore punto, lettera a), è ridotto del 50% (cinquantapercento) nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

Il possesso di detto requisito deve essere dimostrato con la presentazione del relativo certificato in originale o copia autenticata, in corso di validità, dalla quale risulti il possesso della predetta certificazione.
Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo di imprese o in consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii., la riduzione della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sarà consentita solo nell'ipotesi in cui tutte le imprese che compongono il raggruppamento, siano in possesso della predetta certificazione di sistema di qualità .

b) Polizza assicurativa di cui agli artt. 129, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. e 125 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;
Il Concessionario dovrà prestare tale polizza, prima della stipula della convenzione, a copertura:

- dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con somma assicurata pari al 100% dell'importo dei lavori oggetto dell'affidamento;
- della responsabilità civile verso terzi, il cui massimale sarà pari ad Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00).

c) Polizza indennitaria decennale e polizza per responsabilità civile verso terzi di cui agli artt. 129, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii. e 126 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;
Il concessionario e obbligato a stipulare con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio una polizza indennitaria decennale, nonchè una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 126 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207.

d) Cauzione di cui all'art. 153, comma 13, secondo periodo, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii.
Tale cauzione, da prestarsi nella misura del 10% (diecipercento) del costo annuo operativo di esercizio, e con le modalità di cui all'art.113 del D.Lgs.163/06 e s.m.i., è dovuta dalla data di avvio della gestione dell'opera, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera stessa. La mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

Ai sensi dell'art. 75, commi 6 e 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss. mm. e ii, la cauzione provvisoria rilasciata dal concorrente risultato aggiudicatario sarà svincolata automaticamente al momento della stipula della convenzione di concessione per l'aggiudicatario, mentre quella rilasciata dagli altri concorrenti verrà svincolata entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Le garanzie e le cauzioni sono costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, in conformità a quanto previsto dagli articoli 75 e 113 del D.Lgs. n. 163/2006. Le garanzie devono prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice.

6. PROCEDURA DI GARA: la eventuale procedura di gara avverrà mediante procedura ristretta, ovvero mediante invito dei concorrenti ritenuti idonei tra quelli che avranno manifestato interesse a produrre offerta, così come previsto dall'art. 55 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.

Il Comune di Melilli si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del contratto di rendimento energetico, ai sensi dell'art. 62 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. si stabilisce che il numero dei candidati che verranno invitati alla presentazione delle offerte sarà pari a 10.

Si chiarisce che qualora i soggetti idonei, ovvero in possesso dei requisiti di partecipazione dovessero essere in numero superiore a 10, si procederà, in analogia a quanto disposto all'art. 177 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro le ore 9:00 del 14/07/2014 al protocollo generale del COMUNE di Melilli, Piazza Crescimanno, CAP. 96010 Melilli (SR) a mezzo del servizio postale o di corriere autorizzato o a mano, mediante un plico sigillato con ceralacca o nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura recante all'esterno oltre l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, i numeri di telefono e fax, indirizzo email e PEC (in caso di riunioni concorrenti devono essere indicati i dati di tutti i componenti) e la dicitura :
"CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO, RIGUARDANTE L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DI EFFICIENZA ENERGETICA SUGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE"

Al proprio interno deve essere contenuta la documentazione di cui al presente avviso e di seguito meglio descritta.

7. DOCUMENTAZIONE

L'istanza di manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa con allegato documento di identità del sottoscrittore e contenere, pena esclusione, la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva rese, ai sensi del D.P.R. 445/00, dal legale rappresentante dell'impresa con allegato documento di identità del sottoscrittore; devono attestare quanto segue:

1) il possesso dei requisiti soggettivi e delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1) indicandole specificatamente, nonché di indicare le eventuali condanne, ivi comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione ex art. 38, comma 2 del citato Decreto.
Le dichiarazioni attestanti l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) ed m-ter del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. dovranno essere espressamente rese anche da tutti i soggetti di cui alla norma citata. Le dichiarazioni inerenti l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett.c) del citato Decreto, relative ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, potranno essere rese anche dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto munito di idonei poteri. Tale dichiarazione va resa anche se negativa. Qualora nei confronti di tali soggetti siano stati adottati i provvedimenti di cui alla norma citata, il concorrente dovrà riportarne l'elenco, nonchè dimostrare documentalmente di aver adottato atti o misure concrete di complete dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

2) l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di cui all'art. 41 del D.Lgs. 198/06 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna);

3) di aver verificato e fatto proprio ogni elaborato di gara, trovandoli pienamente conformi alle caratteristiche stabilite dalla vigente normative e pertanto, riconoscendoli perfettamente sviluppabili;

4) di essersi recato sui luoghi oggetto di intervento, di aver preso visione del progetto esecutivo approvato e delle condizioni degli stessi luoghi, della natura dell'affidamento, delle condizioni contrattuali nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, e di ogni altra circostanza che possa influire sulla determinazione dell'offerta e sullo svolgimento della prestazione;

5) di accettare esclusivamente l'invio a mezzo PEC di tutte le comunicazioni previste dall'articolo 79 D.Llgs. 163/2006 ss.mm.ii, indicando l'indirizzo di posta elettronica certificata;

- Dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi del D.P.R. 445/00, dal legale rappresentante dell'impresa con allegato documento di identità del sottoscrittore, che attesti il possesso dei requisiti di cui al superiore punto 5 lettera a),b),c),d),e),f),g),h),i),l) esplicitati singolarmente;

- In caso di avvalimento, documentazione e dichiarazione dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria come previste all' art. 47 del D.Lgs. 163/06;

- Eventuale impegno di costituzione di A.T.I. con l'indicazione dell'impresa mandataria e di quelle mandanti, nonché delle relative quote di partecipazione, compiti e competenze;

- Attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione, pena non candidatura, sulle aree degli interventi. Di tale adempimento verrà redatto apposito verbale previa domanda da presentare entro e non oltre il 10° Giorno antecedente la data di scadenza della presente manifestazione di interesse.
A tal riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti oggetti:

a) legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate;
b) un impiegato tecnico dipendente dell'impresa concorrente;
c) un procuratore.

In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione del sopralluogo da parte di tutti i soggetti sopra richiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento (mandante o mandataria): nel solo caso di raggruppamento costituito, sarà sufficiente l'effettuazione del sopralluogo da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese. All'atto del sopralluogo, il soggetto come sopra individuato, che potrà rappresentare in ogni caso una sola impresa, dovrà presentarsi con il documento giustificativo della propria qualifica (procura, delega ovvero CCIAA dell'impresa) e con il documento di identità e si provvederà alla compilazione di un verbale attestante l'avvenuta visita dei luoghi sottoscritto dal tecnico incaricato dal Committente e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente; tale verbale verrà compilato in due originali di cui uno sarà consegnato al rappresentante dell'impresa concorrente;

- la documentazione in originale prevista al superiore punto *7. Cauzione e garanzie richieste.*

Le manifestazioni dovranno essere redatte in bollo, ed all'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.
L'Amministrazione si riserva di applicare quanto previsto all'art. 62 comma 6 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.
Le spese di pubblicazione dovranno essere rimborsate dall'operatore economico aggiudicatario;
Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento Arch. Daniele Nunzio Lentini al numero di tel- 0931/552148.
Il presente avviso è pubblicato sulla GURI, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune di Melilli.

Il Responsabile del Procedimento
(F.to Arch. Daniele Nunzio Lentini)